

СНТ СН «КОРОЛЕВСКИЙ ЛЕС»

143121, Московская область, г.о. Рузский, г. Руза, с. Рождествено,
тер. ЖК «Руза Фэмили Парк», ул. Сосновая, д. 1, ком. 1
ИНН 5075023974, ОГРН 1135075000246
тел.: +7 (985) 767-21-02, e-mail (секретарь): korles.office@gmail.com

ПРОТОКОЛ № 20/09/2023/П

Заседания Правления

садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Королевский лес»

Московская область, Рузский городской округ

20 сентября 2023 г.

1. Правовые основания:

- Гражданский кодекс Российской Федерации,
- Федеральным закон "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ
- Устав СНТ СН «Королевский лес».

2. Общие положения:

Дата проведения 20 сентября 2022 г. в 15-00;

Форма проведения очное заседание членов Правления.

(Место проведения Заседания: Московская область, Рузский городской округ с. Рождествено, здание эко-отель территория жилого комплекса Руза Фэмили Парк, Изумрудный проспект, дом 1.

3. Присутствовали

Присутствовали члены правления СНТ СН «Королевский лес»:

Королев Юрий Евгеньевич

Блиндман Марина Александровна

Кворум имеется.

Претензий, возражений, замечаний и предложений со стороны членов Правления по подготовительной работе к данному заседанию Председателем Правления **не поступало**.

Фактом своего присутствия на заседании Правления и наличием кворума участники заседания **подтвердили**, что Председатель Правления своевременно и должным образом выполнил обязанность по информированию членов Правления об очередном Заседании и повестки дня Заседания Правления.

Вышеуказанные члены приглашены к участию на заседание Правления следующими способами:

- 1) путем размещения информации о проведении заседания на Информационном щите СНТ СН «Королевский лес»;
- 2) путем направления сообщений о проведении заседания по известным адресам электронной почты лицам, имеющим право голосовать на внеочередном общем собрании участников (членов) СНТ СН «Королевский лес».

4. Повестка дня:

- 1) о созыве внеочередного общего собрания участников (членов) СНТ СН «Королевский лес» в очно-заочной форме в период с 08 по 16 октября 2023 года, место

проведения – ЖК Руза Фэмили Парк, офис отеля с 12.00 до 18.00 (08 октября 2023) и с 12.00 до 14.00 (16 октября 2023) со следующей повесткой:

1.1. Избрание председателя и секретаря внеочередного общего собрания членов СНТ СН «Королевский лес».

1.1.2. Утверждение порядка ведения внеочередного общего собрания участников (членов) СНТ СН «Королевский лес».

1.2. Избрание счетной комиссии внеочередного общего собрания членов СНТ СН «Королевский лес».

1.3. Утверждение (подтверждение) финансово - экономического обоснования размера членских и иных взносов для членов СНТ СН «Королевский лес», а также финансово- экономического обоснования размера взносов (платы) для лиц, ведущих самостоятельное землепользование на территории СНТ СН «Королевский лес» без участия (членства) в СНТ СН «Королевский лес» (далее- Самостоятельные землепользователи) на периоды с 01 ноября 2021 года по 31 декабря 2021 года и с 01 января 2022 по 31 декабря 2022 года.

1.4. Утверждение (подтверждение) размера членских и иных взносов для членов СНТ СН «Королевский лес» и размера взносов (платы) для Самостоятельных землепользователей на периоды с 01 ноября 2021 года по 31 декабря 2021 года и с 01 января 2022 по 31 декабря 2022 года.

1.5. Утверждение (подтверждение) приходно-расходной сметы (бюджета) СНТ СН «Королевский лес» на периоды 01 ноября 2021 года по 31 декабря 2021 года и с 01 января 2022 по 31 декабря 2022 года.

1.6. Принятие решения об исполнении приходно-расходной сметы (бюджета) СНТ СН «Королевский лес» за периоды 01 ноября 2021 года по 31 декабря 2021 года и с 01 января 2022 по 31 декабря 2022 года.

1.7. Утверждение отчета Председателя СНТ СН «Королевский лес» за периоды 01 ноября 2021 года по 31 декабря 2021 года и с 01 января 2022 по 31 декабря 2022 года.

1.8. Утверждение отчета ревизора СНТ СН «Королевский лес».

1.9. Принятие решения о возможности применения электронных или иных технических средств при принятии решений общим собранием участников (членов) СНТ СН «Королевский лес».

5. Голосование по повестке дня:

Выступил Королев Ю.Е. и сообщил, что к голосованию по вопросам 1.1,1.2-1.4. повестки будут допускаться:

- члены (участники) СНТ СН «Королевский лес»;

- Самостоятельные землепользователи, проживающие на территории СНТ СН «Королевский лес», не являющиеся членами СНТ СН «Королевский лес».

В голосовании по вопросам 1.1.2, 1.5-1.9 вопросам повестки общего собрания могут участвовать члены (участники) СНТ СН «Королевский лес».

Голосование:

Решение по первому вопросу повестки дня принято единогласно.

Решено: созвать внеочередное общее собрания членов СНТ СН «Королевский лес» в очно-заочной форме в период с 08 по 16 октября 2023 года, место проведения – ЖК Руза Фэмили Парк, офис отеля с 12.00 до 18.00 (08 октября 2023) и с 12.00 до 14.00 (16 октября 2023) со следующей повесткой:

1. Избрание председателя и секретаря внеочередного общего собрания членов СНТ СН «Королевский лес».

2. Утверждение порядка ведения общего собрания участников (членов) СНТ СН «Королевский лес»

3. Избрание счетной комиссии внеочередного общего собрания членов СНТ СН «Королевский лес».

4. Утверждение (подтверждение) финансово - экономического обоснования размера членских и иных взносов для членов СНТ СН «Королевский лес», а также

финансово-экономического обоснования размера взносов (плат) для лиц, ведущих самостоятельное землепользование на территории СНТ СН «Королевский лес» без участия (членства) в СНТ СН «Королевский лес» (далее- Самостоятельные землепользователи) на периоды с 01 ноября 2021 года по 31 декабря 2021 года и с 01 января 2022 по 31 декабря 2022 года.

5. Утверждение (подтверждение) размера членских и иных взносов для членов СНТ СН «Королевский лес» и размера взносов (плат) для Самостоятельных землепользователей на периоды с 01 ноября 2021 года по 31 декабря 2021 года и с 01 января 2022 по 31 декабря 2022 года.

6. Утверждение (подтверждение) приходно-расходной сметы (бюджета) СНТ СН «Королевский лес» на периоды 01 ноября 2021 года по 31 декабря 2021 года и с 01 января 2022 по 31 декабря 2022 года.

7. Принятие решения об исполнении приходно-расходной сметы (бюджета) СНТ СН «Королевский лес» за периоды 01 ноября 2021 года по 31 декабря 2021 года и с 01 января 2022 по 31 декабря 2022 года.

8. Утверждение отчета Председателя СНТ СН «Королевский лес» за периоды 01 ноября 2021 года по 31 декабря 2021 года и с 01 января 2022 по 31 декабря 2022 года.

9. Утверждение отчета ревизора СНТ СН «Королевский лес».

10. Принятие решения о возможности применения электронных или иных технических средств при принятии решений общим собранием участников (членов) СНТ СН «Королевский лес».

6. Прочие положения:

Копия настоящего Протокола выдается по письменному запросу в Правление СНТ любому члену (участнику) СНТ СН «Королевский лес».

Настоящий Протокол вступает в полную юридическую силу с даты его подписания.

Настоящий Протокол составлен в 2(двух) экземплярах, которые хранятся по юридическому адресу СНТ СН «Королевский лес».

Члены правления:


_____ Королев Ю.Е.


_____ Блиндман М.А.