

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА **МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, тел./факс 8 (49627) 24-230 e-mail: region_ruza@mail.ru,info@ruzaregion.ru,www.ruzaregion.ru ИНН 5075003287, КПП 507501001, ОГРН 1025007589199, ОКПО 05373941

OT 03.11.2022 No 145-0175-5903	
на № от	Королеву Ю.Е.,
	Кутузовский проспект,
	д. 26, корп. 1, кв. 260Д,
	г. Москва

Уважаемый Юрий Евгеньевич!

Администрацией Рузского городского округа (далее –Администрация) Ваше обращение (вх. №145-01ОГ-4902 от 31.10.2022) о предоставлении проекту планировки территории информации ПО утвержденному коттеджного поселка Руза Фэмили Парк, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Рузский городской округ, вблизи с. Рождествено, рассмотрено и сообщаем следующее.

архиве Рузского городского округа имеется постановление Администрации сельского поселения Волковское Рузского муниципального района Московской области от 06.11.2014 № 569 «Об утверждении «Проекта планировки территории ПОД размещение дачного поселка с. Рождествено».

подготовки данного постановления являлись Основаниями ДЛЯ Протокол № 1 проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории под размещение дачного поселка на земельных участках, общей пл. 17,9912 га, с кадастровыми номерами 50:19:0030115:105 (пл. 3,4 га) и 50:19:0030115:124 (пл. 3,6072 га), находящихся в собственности у Гольникова Р.В., 50:19:0030115:246 (пл.4,1 га) и 50:19:0030115:214 (пл. 6,884 га), находящихся в собственности у Королева Ю.Е. Адрес объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская обл., Рузский Рождествено. Категория вблизи c. земель: земли район, сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, от 17.10.2014, и Заключение по результатам проведения публичных слушаний, которые были опубликованы в газете «Красное знамя» № 45 от 13.11. 2014.

Согласно данным документам в рамках публичных слушаний рассматривался вопрос утверждения проекта планировки под размещение дачных поселков ДНП "Руза-КМД" и ДНП "Королевский лес" с объединением последних в единое название "Жилой комплекс "Руза Фэмели Парк" вблизи с .Рождествено, располагаемого на земельных участках, общей пл. 44.9424 га.

Таким образом, территория "Жилой комплекс "Руза Фэмели Парк" "Руза-КМД" вблизи с. Рождествено, объединяет территорию ДНП (земельные участки с кадастровыми номерами 50:19:0030115:110 (площадью 3,382 га) и 50:19:0030115:124 (площадью 3,6072 га), находящихся в собственности у Гольникова Р.В. и земельные участки с кадастровыми 50:19:0030115:246 (площадью 4,1 га) и 50:19:0030115:214 (площадью 6,884 га), находящихся в собственности у Королева Ю.Е) и территорию ДНП "Королевский лес" (земельные участки с кадастровыми номерами 50:19:0030115:630 (площадью 5,857 га), 50:19:0030115:640 50:19:0030115:641 га). (площадью 6,53 (площадью 2,023 50:19:0030115:639 (площадью 10,111 га), 50:19:0030115:635 (площадью 50:19:0030115:642 (площадью 1,55 га), 0,8982 га), находящихся собственности у Королева Ю.Е.).

Адрес объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская обл., Рузский район, вблизи с. Рождествено. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства.

Заместитель Главы Администрации

С.А.Стаканов